



**Ausgaben- und Finanzierungsübersicht einschließlich der jährlichen Antragssummen
 ISEK Stadtzentrum Lorsch**

Nummer	Maßnahmenbezeichnung	Alternative bzw. ergänzende Förderprogramme	Ausgabenart	Priorität (Wichtigkeit)	Finanzierung		Gesamtausgaben	Förderfähiger Ausgabenrahmen Aktive Kerne brutto	kurzfristig				mittelfristig			langfristig			Ausfinanzierungszeitraum				
					Aktive Kerne	andere			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
Steuerung & Teilhabe									979.000 €														
1	Kernbereichsmanagement		II	hoch	x		520.000 €	520.000 €			25.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	25.000 €	25.000 €	25.000 €	20.000 €
2	Citymanagement		II	hoch	x		240.000 €	240.000 €				20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €
3	Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept		I	hoch	x		60.000 €	60.000 €	50.000 €					10.000 €									
4	Beitrag Kompetenzzentrum		II	-	x		134.000 €	134.000 €	12.500 €		13.500 €	13.500 €	13.500 €		13.500 €	13.500 €	13.500 €	13.500 €	13.500 €				
5	Öffentlichkeitsarbeit		III	hoch	x		25.000 €	25.000 €			8.000 €			8.000 €			8.000 €			1.000 €			
Bauen & Entwickeln									3.222.000 €														
6	Umwandlung und Aktivierung von Leerständen																						
6a	Konzept zur Leerstandsaktivierung Gewerbe		I	hoch	x		15.000 €	15.000 €			15.000 €												
6b	Konzept zur Leerstandsaktivierung Wohnen		I	hoch	x		15.000 €	15.000 €				15.000 €											
7	Anreizprogramm		XIX	hoch	x		1.250.000 €	500.000 €			50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €
8	Städtebauliche und förderrechtliche Beratung Privater	BAFA Energieberatung; HEG-Förderung; Energieagentur Bergstraße	II	hoch	x	x	20.000 €	20.000 €			20.000 €												
9	Altes Feuerwehrgelände (Schulstraße 19-25)																						
9a	Machbarkeitsstudie zur Umwandlung/Nutzungskonzeption		I	hoch	x	x	55.000 €	55.000 €		55.000 €													
9b	Rückbau der Gebäude auf dem ehemaligen Feuerwehrgelände (unrentierlicher Kostenanteil)		V	hoch	x	x	350.000 €	37.000 €				37.000 €											
9c	Bauliche Umsetzung (städtebaulicher Mehraufwand)		VIII	hoch	x	x	4.800.000 €	50.000 €					50.000 €										
9d	Umfeldgestaltung (öffentlicher Bereich)		VII	hoch	x	x	350.000 €	80.000 €					80.000 €										
9e	Modernisierung der Schulstraße 19 (unrentierlicher Kostenanteil)	Landesprogramm "Förderung Energieeffizienz und Nutzung erneuerbarer Energien"	IX	hoch	x	x	900.000 €	400.000 €						400.000 €									
10	Modernisierung von Räumlichkeiten als öffentliche Bücherei und deren Verlagerung	Landesprogramm "Förderung Energieeffizienz und Nutzung erneuerbarer Energien; Investitionspakt Soziale Integration im Quartier"	IX	hoch	x		50.000 €	50.000 €					50.000 €										
11	Strategischer Ankauf stadträumlich bedeutsamer Liegenschaften		IV	mittel	x		1.200.000 €	1.200.000 €			400.000 €			400.000 €					400.000 €				
12	Machbarkeitsstudien stadträumlich bedeutsamer Liegenschaften		I	mittel	x		30.000 €	30.000 €			10.000 €			10.000 €					10.000 €				
13	Erichtung eines Parkgebäudes		VII	mittel	x	x	1.600.000 €	770.000 €				770.000 €											
14	Energetische Modernisierung des Alten Rathauses	Landesprogramm "Förderung Energieeffizienz und Nutzung erneuerbarer Energien"	-	niedrig		x	300.000 €	-															
Leben & Miteinander									10.950.000 €														
15	Nibelungenhalle: (Energetische) Sanierung und Modernisierung	Investitionspakt "Soziale Integration im Quartier"	IX	hoch	x	x	5.430.000 €	5.430.000 €			150.000 €	5.280.000 €											
16	Studie zur Sicherung der hausärztlichen Versorgung im Stadtzentrum		I	hoch	x		35.000 €	35.000 €				35.000 €											
17	Kinderergarten St. Nazarius: Modernisierung mit Erweiterung																						
17a	Machbarkeitsstudie		I	hoch	x		25.000 €	25.000 €			25.000 €												
17b	Modernisierung Gebäude		IX	hoch	x	x	2.100.000 €	2.100.000 €				2.100.000 €											
17c	Umgestaltung des Freiraums inkl. Spielflächen		VII	hoch	x		300.000 €	300.000 €				300.000 €											
18	Evangelisches Gemeindehaus (Martin-Luther-Haus)																						
18a	Rückbau des Bestandsgebäudes		V	mittel	x		140.000 €	42.000 €				42.000 €											
18b	Neubau Gemeindehaus (Bauherr: evangel. Kirche)		VIII	mittel	x		1.430.000 €	429.000 €		30.000 €		399.000 €											
18c	Umgestaltung der Freiflächen rund um das Martin-Luther-Haus		VII	mittel	x		130.000 €	39.000 €				39.000 €											
19	Umgriff St. Nazarius																						
19a	Blockkonzept Gebäude und Freiflächen		I	mittel	x		25.000 €	25.000 €				25.000 €											
19b	Umgestaltung der Freiflächen Kirchenumgriff		VII	mittel	x		600.000 €	600.000 €				600.000 €											
19c	Erweiterung / Sanierung / Neubau Gemeindezentrum (Bauherr: kath. Kirche)		VIII/IX	mittel	x	x	2.000.000 €	200.000 €						200.000 €									
20	Haus der Vereine und Giebauer Haus																						
20a	Nutzungskonzept und Machbarkeitsstudie		I	mittel	x		25.000 €	25.000 €				25.000 €											
20b	Modernisierung Haus der Vereine und Giebauer Haus	Landesprogramm "Förderung Energieeffizienz und Nutzung erneuerbarer Energien"	IX	mittel	x	x	1.000.000 €	1.000.000 €					500.000 €	500.000 €									
21	Museumszentrum (städtischer Anteil)																						
21a	Neukonzeptionierung		I	mittel	x		50.000 €	50.000 €					50.000 €										
21b	(Energetische) Modernisierung des Gebäudes zur musealen Nutzung (Bauherren: Stadt Lorsch + Verwaltung der Schlösser und Gärten Hessens / Land Hessen)	Landesprogramm "Förderung Energieeffizienz und Nutzung erneuerbarer Energien", Museumsförderung; Landesmittel	IX	mittel	x	x	4.000.000 €	650.000 €							650.000 €								

